

## ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนานา จำกัด

ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข พ.ศ.2566

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 77(14) และข้อ 112(4) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 42 ครั้งที่ 16 เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2566 จึงได้กำหนดระเบียบการให้เงินกู้แก่สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2566 ไว้ดังนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการให้เงินกู้แก่สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2566”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ถือบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ.2566 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

3.1 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนานา จำกัด ว่าด้วย ระเบียบการให้เงินกู้แก่สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2566 และบรรดาระเบียบ ประกาศ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

3.2 บรรดาประกาศสหกรณ์มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการระเบียบอื่นใดที่มีอยู่ก่อนวันใช้ระเบียบนี้ซึ่งมีข้อกำหนดขัดแย้งกับระเบียบนี้ทั้งสิ้น และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนานา จำกัด

“สมาชิก” หมายถึง สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนานา จำกัด

“ผู้จัดการ” หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนานา จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายถึง เงินเดือน ค่าจ้างประจำตามบัญชีถือจ่าย และเงินได้ที่จ่ายควบกับเงินเดือน

“การชำระหนี้” หมายถึง หนี้ที่ต้องชำระทั้งที่เป็นเงินต้นและดอกเบี้ย ซึ่งสหกรณ์กำหนดให้ชำระเป็นรายงวดหรือครั้งเดียวทั้งหมด รวมทั้งค่าสินไหมทดแทนตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ทั้งที่กำหนดโดยสัญญาหรือตามคำพิพากษาแล้วแต่กรณี

ข้อ 5 กรณีใดที่ระเบียบนี้มิได้กำหนดไว้หรือมีปัญหาข้อขัดข้องในการปฏิบัติ ให้เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาวินิจฉัยชี้ขาด ผลการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการให้ถือเป็นที่สุด

### หมวด 1

#### บททั่วไป

ข้อ 6 ประเภทของเงินกู้ สหกรณ์จะให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภทดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

(2) เงินกู้สามัญ

(3) เงินกู้พิเศษ

ข้อ 7 การให้เงินกู้แก่สมาชิกให้ดำเนินการ ดังนี้

(1) สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

(2) การให้เงินกู้ทุกประเภท ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ไว้เป็นหลักฐาน และต้องมีหนังสือค้ำประกันหรือหลักประกันเงินกู้ตามที่สหกรณ์กำหนด

(3) การขอกู้เงินทุกประเภท ให้ผู้กู้แนบหลักฐานใบแจ้งรายการเงินได้รายเดือนของเดือนก่อนที่จะขอกู้

(4) สมาชิกผู้กู้เงินต้องทำหนังสือยินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินได้รายเดือน ค่าจ้าง

ข้อ 8 คณะกรรมการเงินกู้ ให้คณะกรรมการดำเนินการแต่งตั้ง “คณะกรรมการเงินกู้” คณะหนึ่ง จำนวน 5 คน ประกอบด้วย ประธานคนหนึ่ง เลขานุการคนหนึ่ง และนอกนั้นเป็นกรรมการ

คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจหน้าที่ตามที่กำหนดในระเบียบนี้หรือระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้องและตามที่ คณะกรรมการดำเนินการมอบหมาย

ข้อ 9 คุณสมบัติของสมาชิกผู้กู้ สมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินจากสหกรณ์ต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน และเงินกู้สามัญ ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 1 ปี

(2) เงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 1 ปี

(3) ต้องมีหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของจำนวนเงินกู้ หากสมาชิกผู้กู้ยังถือหุ้นตาม ส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบและประสงค์ชำระค่าหุ้นโดยให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ ให้แสดงความจำนงเป็นหนังสือเสนอ ให้คณะกรรมการดำเนินการหรือผู้ที่คณะกรรมการดำเนินการมอบหมายพิจารณาเห็นชอบ

ข้อ 10 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้นให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้ รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายของหน่วยงานที่ทำหน้าที่จ่ายเงินได้รายเดือนหากมีเหตุสมควรอย่างยิ่งที่ไม่สามารถ ส่งโดยวิธีที่กำหนดได้ให้ผู้กู้ทำหนังสือร้องขอต่อคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นรายๆไปทั้งนี้เมื่อ คณะกรรมการดำเนินการมีมติพิจารณาเปลี่ยนแปลงวิธีการส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทตามความใน วรรคหนึ่งแล้วต้องได้รับความยินยอมจากผู้ค้าประกันด้วย

การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทเงินค่าหุ้นรายเดือน และเงินอื่นใดของสมาชิก รวมกันจะต้องเหลือเงินได้รายเดือนสุทธิคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 15

## หมวด 2

### เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

สหกรณ์อาจให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยมีวัตถุประสงค์เป็นการให้เงินกู้ในกรณีสมาชิกมีเหตุฉุกเฉิน หรือจำเป็นเร่งด่วน

ข้อ 11. การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินคณะกรรมการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการ หรือรอง ประธานกรรมการ หรือกรรมการดำเนินการ หรือผู้จัดการ ตามที่เห็นสมควรเป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุ ฉุกเฉินแทนคณะกรรมการดำเนินการก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวนั้นแถลงรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ ให้ไปและส่งคืน เพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 12. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆนั้น มีสิทธิกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของทุนเรือน หุ้น วงเงินไม่เกิน 100,000 บาท

ข้อ 13. การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็ม จำนวนพร้อมด้วยดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 24 งวด ส่งชำระคืน 2 งวด กู้ใหม่ได้

ข้อ 14. หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน กรณีการส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกิน 12 งวด ผู้กู้ไม่ ต้องมีบุคคลค้ำประกัน สำหรับการส่งเงินงวดชำระหนี้เกิน 12 งวด ผู้กู้จะต้องจัดหาบุคคลค้ำประกันจำนวน 1 คน สิทธิการค้ำประกันไม่นับรวมกับเงินกู้สามัญและเงินกู้พิเศษ

### หมวด 3

#### เงินกู้สามัญ

ข้อ 15 สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อใช้จ่ายการอันจำเป็นหรือประโยชน์การอุปโภคบริโภคของสมาชิก
- (2) เพื่อลงทุนประกอบอาชีพเสริมเพิ่มรายได้
- (3) เพื่อชำระหนี้สหกรณ์หรือชำระหนี้ภายนอกที่มีเอกสารหลักฐาน
- (4) เพื่อซื้อทรัพย์สินที่จำเป็นต่อการดำรงชีวิต
- (5) เพื่อการศึกษาของสมาชิกหรือของบุตรสมาชิก
- (6) เพื่อการปรับปรุงต่อเติมหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของสมาชิก
- (7) เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ

ข้อ 16 การให้เงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก คณะกรรมการดำเนินการอาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับสหกรณ์ และมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้แก่สมาชิกก็ได้

กรณีสมาชิกกู้สามัญไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น มอบอำนาจให้คณะกรรมการอำนวยการ 1 ท่าน และผู้จัดการ เป็นผู้พิจารณาอนุมัติเงินกู้ และแจ้งคณะกรรมการเงินกู้ทราบ

สมาชิกผู้กู้เงินสามัญไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น และเมื่อส่งชำระคืนแล้ว 3 งวด ให้กู้สัญญาใหม่ โดยต้องหักชำระหนี้ที่คงเหลือสัญญาเดิมทั้งหมด

ข้อ 17. จำนวนเงินกู้สามัญที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยให้มีสิทธิ์กู้ได้ไม่เกิน 10 เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 300,000.00 บาท แต่ทั้งนี้ผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนพอหักจากหน่วยงานต้นสังกัด และสมาชิกที่กู้เงินสามัญต้องส่งชำระหนี้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 120 งวด แต่งวดการผ่อนชำระหนี้ต้องไม่เกินอายุ 60 ปี กรณีผู้กู้มีอายุครบ 60 ปีแล้ว จะต้องต้องมีเงินกู้คงเหลือน้อยกว่าหรือเท่ากับค่าหุ้น หากประสงค์จะขอกู้เงิน กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น

ข้อ 18. ถ้าคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจะให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกที่ยังส่งคืนเงินกู้สามัญรายก่อนไม่เสร็จ และต้องการกู้ใหม่ซึ่งได้ชำระเงินกู้มาแล้วเป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของต้นเงินกู้ หรือชำระเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 4 งวด ก็ได้และต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเพื่อชำระเงินกู้ที่คงเหลือเดิมได้ทุกสัญญา เพื่อให้เงินเหลือตามเกณฑ์

ข้อ 19. ในการให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะพึงให้กุนั้นทุกราย ให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ดังต่อไปนี้

- (1) การกู้เงินไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น พิจารณาให้เป็นลำดับก่อนเงินซึ่งมีหลักประกันอย่างอื่น
- (2) ในระหว่างเงินกู้ซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันตามที่กล่าวในข้อ (1) เงินกู้ซึ่งมีจำนวนน้อยพึงให้ก่อนเงินกู้ซึ่งมีจำนวนมาก เพื่อประโยชน์แห่งการนี้ จำนวนเงินกู้ที่นำมาเทียบกันนั้น ให้คิดรวมทั้งเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ด้วย

ทั้งนี้เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ เห็นว่ามีเหตุผลพิเศษจะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

ข้อ 20 หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ

ถ้าเงินกู้สามัญรายนั้น โดยเฉพาะรายเดียวก็ดี หรือเมื่อรวมกับเงินกู้สามัญรายก่อนของผู้กู้ (ถ้ามี) ก็ต้องมีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(1) กรณีที่สมาชิกกู้เงินสามัญไม่เกิน ร้อยละ 90 ของค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน

(2) มีสมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ เห็นสมควรอย่างน้อยคนหนึ่ง เพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญรายนั้นในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ แต่ถ้าผู้กู้มีเงินกู้สามัญรายก่อนเหลืออยู่ด้วย ก็ต้องให้ค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญรายใหม่ทั้งหมด เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้มีผู้ค้ำประกันมากกว่าคนหนึ่งได้ สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 5 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ และยินยอมค้ำประกันเงินกู้เต็มจำนวน

(3) มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

(4) มีสมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้อย่างน้อยคนหนึ่งและมีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้กำหนด

การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใด ๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ผู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกันจนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

อนึ่ง ภายหลังจากทำหนังสือสัญญาค้ำประกันแล้วถ้าสมาชิกผู้ค้ำประกันได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ผู้กู้จะต้องจัดให้มีสมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้โดยเร็วด้วย

ข้อ 21 หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการกู้ให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

#### **หมวด 4**

#### **เงินกู้พิเศษ**

เงินกู้พิเศษที่สหกรณ์กำหนดให้ต้องการขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ความมั่นคงเพื่อการเคหะหรือก่อประโยชน์แก่สมาชิกหรือประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 22 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี และมีมูลค่าหุ้นอยู่ในสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 20,000 บาท

สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามแบบที่สหกรณ์กำหนด และต้องได้รับความยินยอมรับรองจากผู้บังคับบัญชาของหน่วยงาน

ข้อ 23 จำนวนเงินกู้พิเศษซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้นย่อมขึ้นอยู่กับคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร โดยคำนึงถึงสมาชิกและสหกรณ์เป็นหลักมีเอกสารประกอบในการกู้ที่ชัดเจน ครอบคลุมถึงความสำคัญประโยชน์สูงสุดของสมาชิกและสหกรณ์ที่ได้รับทุกครั้งก่อนอนุมัติเงินกู้การอนุมัติเงินกู้พิเศษและโครงการที่กำหนดทุกโครงการรวมกันแล้วต้องไม่เกินวงเงิน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน)

ข้อ 24 หลักประกันเงินกู้พิเศษให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 25 เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (2) เพื่อซื้ออาคารชุด
- (3) เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิกหรือคู่สมรสที่มีอยู่
- (4) เพื่อการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดี
- (5) เพื่อปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้านของสมาชิกหรือคู่สมรส

ข้อ 25/1 การขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) ให้สมาชิกยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ทำแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานคำขอกู้ให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติ

การพิจารณาเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยคณะกรรมการเงินกู้ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ความเหมาะสมแห่งการใช้ประโยชน์ของเงินที่กู้จำนวนเงินที่ควรให้กู้ความสามารถในการส่งชำระหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือเป็นภาระแก่ผู้กู้ความเหมาะสมของสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันพฤติกรรมของผู้กู้และตรวจสอบเรื่อง อื่น ๆ ที่เห็นว่าจะจะเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาเงินกู้กรณีคู่สมรสของผู้กู้เป็นสมาชิกของสหกรณ์นี้และมีเงินได้รายเดือนที่ยินยอมให้ต้นสังกัดหัก ณ ที่จ่าย พึ่งนำเงินได้รายเดือนของคู่สมรสรวมกันเป็นเงินได้รายเดือนและสามารถยื่นคำขอกู้ (กู้ร่วม) ก็ได้

ข้อ 26 หลักประกันการกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

(1) หลักประกันสำหรับเงินกู้วัตถุประสงค์เพื่อที่อยู่อาศัย ให้ใช้สังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยนั้นจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดีให้นำสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การใช้สังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษ กรณีใช้สังหาริมทรัพย์ปลอดจำนองเป็นหลักประกัน ต้องจดทะเบียนเป็นประกันครอบหนี้ที่มีอยู่ในเวลาจำนองและหนี้ที่จะเกิดขึ้นในอนาคตหากเป็นที่ดินและบ้านหรืออาคารชุดต้องให้สำนักงานที่ดินเป็นผู้ประเมินหรือให้บริษัทตามที่สหกรณ์กำหนด เป็นผู้ประเมินราคาโดยผู้กู้เป็นผู้จ่ายค่าบริการให้กับบริษัทผู้ประเมินราคาและผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนดในจำนวนเงินตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรโดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์และต้องต่ออายุการเอาประกันจนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แล้วเสร็จตามสัญญาผู้กู้เป็นผู้เสียเบี้ยประกันโดยให้สหกรณ์หักจากเงินปันผลเงินเฉลี่ยคืนเงินฝากหรือเงินเดือนของสมาชิกผู้กู้ได้

(2) สิทธิการถอนเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ ณ วันยื่นคำขอกู้

(3) หลักประกันตาม (1) หรือ (2) หรือ (1) และ (2) มีจำนวนไม่เพียงพอจะใช้สังหาริมทรัพย์ของสมาชิกหรือผู้อื่นมาจำนองเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้

การคำนวณวงเงินที่ต้องใช้หลักประกัน ให้นำค่าหุ้นที่มีอยู่ ณ เวลาที่ยื่นคำขอกู้มาหักออกจากวงเงินที่ขอกู้ก่อน

ข้อ 27 เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด

เงินงวดชำระหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยสมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบสหกรณ์หรือแบบธนาคาร ภายในระยะเวลาไม่เกิน 360 งวด

## หมวด 5 ดอกเบียเงินกู้

ข้อ 28. ให้เรียกดอกเบียเงินกู้ทุกประเภทในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี โดยคณะกรรมการดำเนินการจะกำหนดและประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 29. ให้คำนวณดอกเบียเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ สำหรับเงินงวดชำระหนี้รายเดือน หัก ณ ที่จ่ายให้คำนวณดอกเบียจนถึงวันสุดท้ายของเดือน

ในกรณีที่สมาชิกมาขอชำระหนี้ก่อนกำหนดบางส่วนหรือชำระหนี้หมด สหกรณ์จะคำนวณดอกเบียจนถึงวันชำระหนี้เงินกู้นั้น

## หมวด 6

### การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 30 ให้คณะกรรมการดำเนินการตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่องผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนทันทีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 31 ในกรณีใดๆ ดังต่อไปนี้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใดๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบียทันทีโดยไม่คำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยไม่ชักช้า

(1) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใดๆ

(2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กุนำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้

(3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนทันทีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบียเป็นเวลา 2 เดือนติดต่อกันหรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวจนถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายหนึ่งๆ

ทั้งนี้ต้องมีหนังสือบอกกล่าวและ / หรือหนังสือเรียกให้มาชำระหนี้ไปยังผู้ค้ำประกันภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้หรือวันที่ถูกเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 32 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อที่ 31 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้และไม่สามารถชำระหนี้คืนได้โดยสิ้นเชิงเมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือไว้ให้ต่อสหกรณ์ก็ได้แต่จะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 33 ผู้กู้ก็ผู้ค้ำประกันก็ดีต้องรับผูกพันว่าถ้าตนประสงค์จะขอยกออกจากราชการหรืองานประจำหรือโอน/ย้ายจากส่วนราชการหรืองานประจำไปยังต่างจังหวัดหรือต่างกระทรวงต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบและจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นก่อนจึงจะออกจากราชการหรือโอน/ย้ายตามที่ผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันมีความประสงค์ได้

สมาชิกผู้กู้ดังกล่าวตามวรรคแรกหากมียอดเงินกู้คงเหลืออาจขอผ่อนผันการชำระหนี้เป็นรายเดือนด้วยเงินสดหรืออื่นๆ ได้ตามที่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควรโดยทำหนังสือร้องขอแต่ทั้งนี้ผู้ค้ำประกันจะได้ตกลงด้วยในการผ่อนผันตามเวลานั้น

และสมาชิกดังกล่าวนี้หากผิดนัดการส่งชำระหนี้หรือทำให้เกิดความบกพร่องใดๆ ต่อสหกรณ์อยู่เนืองๆ หรือผู้ค้ำประกันแจ้งเป็นหนังสือต่อคณะกรรมการดำเนินการแสดงความเดือดร้อนอันอาจทำให้เกิดปัญหาในการบริหารงานหรือการดำเนินงานของสหกรณ์คณะกรรมการดำเนินการอาจวินิจฉัยให้เงินกู้คืนเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมด้วยดอกเบียในทันที

หมวด 7

บทเฉพาะกาล

ข้อ 34 สัญญาเงินกู้ตามประเภทเงินกู้ต่าง ๆ ที่มีอยู่ก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้มีผลตามสัญญาเดิม  
ต่อไปจนครบอายุสัญญา  
ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ.2566



(นายสยาม ทองเปรม)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนชาติ จำกัด

นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับทราบระเบียบนี้แล้ว  
ตามหนังสือที่ ชน 0010/๑๙๒.....ณ วันที่ ๓๑ ต.ค. ๒๕๖๖

## หลักเกณฑ์การให้เงินกู้แก่สมาชิกสามัญที่เป็นพนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวงสาธารณสุข

### หลักเกณฑ์การกู้เงินสามัญ

1. ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชั้นนาท จำกัด ไม่น้อยกว่า 1 ปี
2. ตามระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบี้ยเงินกู้ ให้สมาชิกมีสิทธิกู้เงินสามัญได้ไม่เกิน 10 เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน) หรือกู้เงินสามัญได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น
3. สมาชิกที่กู้เงินสามัญจะต้องมีค่าหุ้นไม่น้อยกว่า ร้อยละ 15 ของยอดเงินกู้สามัญ
  - 3.1 สมาชิกผู้กู้เงินสามัญรายใดมีค่าหุ้นไม่ครบเงื่อนไขตามหลักเกณฑ์การกู้เงินอนุโลมให้เพิ่มหุ้นได้ โดยหักจากเงินที่ขอกู้ในวันรับเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ นั้น ๆ โดยแสดงความจำนงในการหักเงินกู้เป็นค่าหุ้นมาพร้อมสัญญาเงินกู้ตามแบบฟอร์มที่ทางสหกรณ์ฯ กำหนด
  - 3.2 กรณีที่สมาชิกกู้เงินสามัญโดยไม่มีหลักประกัน ให้สมาชิกกู้เงินสามัญได้ภายในจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้นทั้งหมด และเมื่อส่งชำระคืนแล้ว 3 งวด ให้กู้สัญญาใหม่ได้โดยไม่ต้องหักชำระหนี้ที่คงเหลือสัญญาเดิมทั้งหมด หลังจากอนุมัติเงินกู้เรียบร้อยแล้ว
4. เงินได้รายเดือน หมายถึง เงินเดือน ค่าจ้างประจำตามบัญชีถือจ่าย และเงินได้ที่จ่ายควบกับเงินเดือนได้แก่ เงินประจำตำแหน่ง ค่าตอบแทนวิชาชีพ
5. ผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชั้นนาท จำกัด และสมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 5 คน เวลาดียวกันไม่ได้
6. สมาชิกที่กู้เงินสามัญต้องส่งชำระหนี้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 120 งวด
7. ต้องผ่านการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่การเงินหน่วยงานต้นสังกัด ว่าผู้กู้มีเงินเดือนพอหัก
8. ต้องผ่านการรับรองจาก ผู้บังคับบัญชาว่าเป็นผู้ได้บังคับบัญชาในสังกัดจริง
9. สมาชิกที่ต้องการกู้ใหม่ซึ่งได้ชำระเงินกู้มาแล้วเป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของต้นเงินกู้ หรือชำระเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 4 งวด
10. ให้แนบหลักฐานสลิปเงินได้รายเดือนของผู้กู้เดือนปัจจุบัน ที่มีเจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานลงลายมือชื่อรับรองทุกครั้งที่ยื่นกู้เงินสามัญ
11. สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญต้องมีเงินได้รายเดือนสุทธิคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของเงินได้รายเดือนกรณีเงินได้รายเดือนไม่พอหัก เมื่อได้รับอนุมัติเงินกู้แล้วต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเพื่อชำระเงินกู้ที่คงเหลืออยู่ได้ทุกสัญญา เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การกู้เงินที่กำหนดไว้
12. การค้ำประกันเงินกู้
  - 12.1 สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญไม่เกิน 100,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 1 คน (พนักงานราชการหรือพนักงานกระทรวง)
  - สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 100,001 – 150,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 2 คน (ข้าราชการ 1 คนหรือพนักงานราชการ หรือพนักงานกระทรวง 2 คน)
  - สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 150,001 – 200,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 3 คน (ข้าราชการ 1 คนหรือพนักงานราชการ หรือพนักงานกระทรวง 3 คน)
  - สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 200,001 – 250,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 4 คน (ข้าราชการ 1 คนหรือพนักงานราชการ หรือพนักงานกระทรวง 4 คน)



สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 250,001 – 300,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 5 คน หรือกรณีที่ผู้ค้ำประกันมีเงินได้รายเดือนตั้งแต่ 25,000 บาทขึ้นไป ให้ใช้ผู้ค้ำประกัน 4 คนได้ (ข้าราชการ 1 คน หรือพนักงานราชการ หรือพนักงานกระทรวง 5 คน)

12.2 กรณีที่สมาชิกที่เป็นผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกบังคับคดี คณะกรรมการอาจจะเรียกผู้ค้ำประกันเพิ่ม หรือชะลอการกู้เงิน หรือระงับการกู้เงิน

13. ผู้กู้เงินสามัญ ต้องมาทำธุรกรรม ณ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัชวาท จำกัด เท่านั้น ยกเว้น ผู้ค้ำประกันให้ทำธุรกรรมกับสมาชิกสหกรณ์ฯ คนใดคนหนึ่ง ที่มีใบผู้กู้และผู้ค้ำประกันที่มีชื่อระบุอยู่ในสัญญาหนี้ หรือ กรรมการสหกรณ์ฯ หรือ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัชวาท จำกัด

### **หลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน**

1. ผู้ที่สมัครเป็นสมาชิกสามัญสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัชวาท จำกัด ครบ 1 ปี มีสิทธิ์กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของทุนเรือนหุ้น วงเงินไม่เกิน 100,000 บาท กำหนดชำระคืน 24 งวด ส่งชำระคืน 2 งวดกู้ใหม่ได้หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน กรณีการส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกิน 12 งวด ผู้กู้ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน สำหรับการส่งเงินงวดชำระหนี้เกิน 12 งวด ผู้กู้จะต้องจัดหาบุคคลค้ำประกันจำนวน 1 คน

ผู้ค้ำประกันให้ทำธุรกรรมกับสมาชิกสหกรณ์ฯ คนใดคนหนึ่ง ที่มีใบผู้กู้และผู้ค้ำประกันที่มีชื่อระบุอยู่ในสัญญาหนี้ หรือ กรรมการสหกรณ์ฯ หรือ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัชวาท จำกัด

2. สมาชิกที่ขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินต้องมีเงินได้รายเดือนสุทธิคงเหลือไม่น้อยกว่า ร้อยละ 15 ของเงินได้รายเดือน กรณีเงินเดือนไม่พอหัก เมื่อได้รับอนุมัติเงินกู้แล้วต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเพื่อชำระเงินกู้ที่คงเหลืออยู่ได้ทุกสัญญา เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์เงินกู้ที่กำหนดไว้

3. ให้แนบสลิปเงินได้รายเดือนของผู้กู้เดือนปัจจุบัน ที่มีเจ้าหน้าที่การเงินลงลายมือชื่อรับรองทุกครั้งที่ขอเงินว่ามีเงินได้รายเดือนคงเหลือตามเงื่อนไข

### **หลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษ**

1. หลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

1.1 วัตถุประสงค์แห่งการกู้

- (1) เพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (2) เพื่อซื้ออาคารชุด
- (3) เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิกหรือคู่สมรสที่มีอยู่
- (4) เพื่อการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดี
- (5) เพื่อปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้านของสมาชิกหรือคู่สมรส

1.2 หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

เป็นสมาชิกสหกรณ์ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี และมีมูลค่าหุ้นไม่น้อยกว่า 20,000 บาท

1.3 จำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

วงเงินกู้พิเศษทุกสัญญาตามหมวด 4 อนุมัติ 2,000,000 การพิจารณาจำนวนเงินกู้จะคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย คุณสมบัติของผู้กู้และผู้กู้ร่วม(ถ้ามี) การลงทุนร่วมของผู้กู้ ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้และผู้กู้ร่วม (ถ้ามี) และมูลค่าของหลักประกัน ดังนี้

1.3.1 หลักประกันเพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน หรืออาคารชุด หรือสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของสมาชิกหรือคู่สมรส หรือปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้าน

- หลักทรัพย์ที่สมาชิกขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย นำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ โดยกำหนดให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักประกันจากสำนักงานที่ดิน เว้นแต่หากราคาประเมินหลักทรัพย์ไม่เพียงพอของจำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้สามารถนำสมาชิกเข้ามาค้ำประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ โดยมีข้อกำหนด ดังนี้

- สมาชิกผู้ค้ำประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย 1 คน/สัญญา สามารถค้ำประกันในวงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ไม่เกิน 500,000 บาท

- สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 5 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

### 1.3.2 หลักประกันเพื่อการไถ่ถอนฯและนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้

- หลักทรัพย์ที่สมาชิกขอกู้เงินเพื่อการไถ่ถอนฯและนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ โดยกำหนดให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักประกันจากธนาคาร สำนักงานบังคับคดี หรือนิติบุคคลอื่น ๆ ที่ได้ประเมินหลักทรัพย์โดยหน่วยงานของรัฐ เว้นแต่หากราคาประเมินหลักทรัพย์ ไม่เพียงพอของจำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้สามารถนำสมาชิกเข้ามาค้ำประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ โดยมีข้อกำหนด ดังนี้

- สมาชิกผู้ค้ำประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยหนึ่งคน/สัญญา สามารถค้ำประกันในวงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ไม่เกิน 500,000 บาท

- สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 5 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

### 1.4 การส่งคืนเงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

- คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ชำระคืนต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนตามที่สหกรณ์กำหนดไม่เกิน 360 งวด ทั้งนี้อายุผู้กู้รวมกับระยะเวลาในการชำระหนี้ (เป็นปี) ตามสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยส่งชำระหนี้ไม่เกินอายุ 60 ปี

- ผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เงินกู้ทุกเดือน จนกว่าจะชำระเงินกู้เสร็จสิ้น ยกเว้นในกรณีที่มีความจำเป็นผู้กู้อาจร้องขอปลดส่งเงินงวดเป็นหนังสือต่อสหกรณ์ เมื่อคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นชอบแล้วอาจอนุมัติให้ปลดส่งได้ครั้งละ 1 เดือน แต่จำนวนงวดจะต้องไม่เกินจากที่กำหนดไว้ในระเบียบ ดอกเบี้ยให้ลดลงตามส่วนของเงินต้น

- ในกรณีดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง

1. เมื่อสมาชิกผู้กู้พ้นจากเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่ว่ากรณีใด ๆ
2. เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่า ผู้กุนำเงินไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้เงินกู้นั้น
3. เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ในภาวะเกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้

จัดการแก้ไขให้ดีขึ้นในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

4. เมื่อค้างส่งงวดชำระหนี้เป็นเวลาถึง 2 เดือน ติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าว นับถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

หากผู้กู้เสียชีวิตหรือหมดความสามารถในการชำระหนี้และทายาทตามกฎหมายของผู้กู้ยินยอมที่จะผ่อนชำระเงินกู้ต่อไปตามเงื่อนไขในสัญญาเดิมที่ผู้กู้พ้นไว้คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้ทายาทตามกฎหมายของผู้กู้เป็นผู้ผ่อนชำระเงินกู้ไปตาเงื่อนไขเดิมก็ได้ แต่ต้องมีการจัดทำหลักฐานเป็นหนังสือในระหว่างสภรณ์กับทายาทตามกฎหมาย เพื่อให้มีผลผูกพันโดยชอบด้วยกฎหมายต่อไป

#### 1.5 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 3.75 ต่อปี โดยสภรณ์อาจประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้

#### 1.6 การดำเนินการขอเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

1.6.1 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวใน ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการ ตามแบบที่กำหนดไว้รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เหตุผลความจำเป็น รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อกำหนดเวลาและราคาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินซึ่งสมาชิกจะออกเอง กำหนดรายการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

1.6.2 สภรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือผู้จัดการ สอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับ คำขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา โดยให้ถือเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้ ต้องให้ข้อความจริงทุกประการ

(1) ค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งจะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรมภายใน จังหวัด ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย มีความประสงค์ขอเปลี่ยนหลักทรัพย์ในขณะที่ยังส่ง เงินต้นไม่หมด ค่าใช้จ่ายที่คงมีทั้งหมด สมาชิกต้องเสียค่าใช้จ่ายเอง

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่ง จะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรม ภายนอกจังหวัด ให้สมาชิกจ่ายค่าเบี้ยเลี้ยงและค่าพาหนะ (ค่าที่พัก) ตามอัตราที่สภรณ์กำหนดสำหรับ กรรมการที่จะไปตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรม

(2) ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้ มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาด

1.6.3 จำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น สุดแต่คณะกรรมการดำเนินการ เห็นควร โดยคำนึงถึงการนำเงินไปใช้เพื่อก่อให้เกิดความมั่นคงของสมาชิกและครอบครัว ทั้งนี้จำนวนเงินกู้ ระยะเวลาส่งชำระหนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

1.6.4 สภรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือผู้จัดการ ไปดำเนินการจดจำนอง หลักประกันที่สำนักงานที่ดินกับสมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษ

1.6.5 ตราใบที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อที่ดินและเคหสถานไม่แล้วเสร็จ จะดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เคหสถานหรือที่ดิน ไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ จำเป็นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

## 2. หลักเกณฑ์เงินกู้ตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

### 2.1 วัตถุประสงค์แห่งการกู้

เพื่อก่อประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิกตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

2.2 สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด ต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามแบบฟอร์มที่สหกรณ์กำหนด

2.3 เงินงวดชำระหนี้แต่ละโครงการ เป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด

2.4 การส่งชำระเป็นแบบรวมเท่า (เงินต้น+ดอกเบี้ย)

2.5 อัตราดอกเบี้ย ตามประกาศของโครงการ

2.6 หลักประกัน ใช้บุคคลค้ำประกันเป็นสมาชิกสามัญ และเงื่อนไขตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 3 มกราคม 2566 เป็นต้นไป



(นายสยาม ทองเปรม)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัยนาท จำกัด