

ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2567

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด ได้พิจารณาเห็นสมควรปรับปรุงระเบียบว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้แก่สมาชิกให้เหมาะสมกับสภาวะการณ์การเงินในปัจจุบัน และเพื่อให้ความช่วยเหลือแก้ไขปัญหาด้านการเงินให้แก่สมาชิกได้อย่างรวดเร็วมากยิ่งขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 77 (14) และข้อ 112(4) และมติคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 43 ครั้งที่ 3 เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2566 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2567 ”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ถือบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ.2567 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

3.1 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2566

3.2 ประกาศสหกรณ์มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการระเบียบอื่นใดที่มีอยู่ก่อนวันใช้ ระเบียบนี้ ซึ่งมีข้อกำหนดขัดแย้งกับระเบียบนี้ทั้งสิ้น และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด

“สมาชิก” หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายถึง ประธานกรรมการสหกรณ์

“คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด

“กรรมการสหกรณ์” หมายถึง กรรมการคนใดคนหนึ่งในการคณะกรรมการ

“ผู้จัดการ” หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชยันนาท จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายถึง เงินเดือน ค่าจ้างประจำตามบัญชีถือจ่าย และเงินได้ที่จ่ายควบกับเงินเดือน ได้แก่ เงินประจำตำแหน่ง ค่าตอบแทนวิชาชีพ เงินบำนาญรายเดือน หรือเงินบำเหน็จรายเดือน

“เงินฝากเพื่อประกันหนี้” หมายถึง เงินที่สมาชิกฝากสหกรณ์เพื่อใช้ค้ำประกัน และไม่ถอนจนกว่าจะชำระหนี้หมด

“ชำระหนี้” หมายถึง หนี้ที่ต้องชำระทั้งที่เป็นเงินต้นและดอกเบีย ซึ่งสหกรณ์กำหนดให้ชำระเป็นรายงวด หรือครั้งเดียวทั้งหมด รวมทั้งค่าสินไหมทดแทนตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ ทั้งที่กำหนดโดยสัญญาหรือตามคำพิพากษาแล้วแต่กรณี

“วันสิ้นเดือน” หมายถึง วันสุดท้ายของเดือนนั้น ๆ

“ฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน” หมายถึง เกิดขึ้นอย่างปัจจุบันทันด่วน และต้องรีบแก้ไขทันที หรือเกิดขึ้นโดยไม่ได้คาดหมายไว้ก่อนและไม่อาจดำเนินการตามปกติ

“การผ่อนผันการชำระหนี้” หมายถึง พัก หรือหยุดชำระหนี้ชั่วคราวระยะเวลาหนึ่ง

“การขยายระยะเวลาการชำระหนี้” หมายถึง การที่สหกรณ์กับสมาชิกผู้กู้ตกลงมีการปรับระยะเวลาการชำระหนี้เดิมออกไปและกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้ขึ้นใหม่

“แบบต้นเท่า” หมายถึง ส่งต้นเงินเท่ากันทุกงวดและดอกเบี้ยคิดจากต้นเงินแห่งนี้คงเหลือแต่ละงวด

“แบบรวมเท่า” หมายถึง ส่งชำระเงินเท่ากันทุกงวดโดยรวมต้นเงินและดอกเบี้ย เงินที่ชำระหนี้จะหักส่วนหนึ่งเป็นดอกเบี้ยก่อนส่วนที่เหลือจึงนำไปหักต้นเงิน จนกว่าจะหมดหนี้

หมวด 1

บททั่วไป

ข้อ 5 ประเภทของเงินกู้ สหกรณ์จะให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท ดังนี้

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้สามัญ
- (3) เงินกู้พิเศษ

ข้อ 6 การให้เงินกู้แก่สมาชิกให้ดำเนินการ ดังนี้

(1) การให้เงินกู้แก่สมาชิก 1 คน กู้รวมกันทุกประเภทตามข้อ 5 รวมกันทุกสัญญาต้องมีวงเงินตามสัญญาเงินกู้ไม่เกิน 6,700,000 บาท (หกล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน)

(2) การให้เงินกู้ทุกประเภท สมาชิกต้องทำคำขอกู้และทำหนังสือกู้ไว้เป็นหลักฐาน และต้องมีหนังสือค้ำประกันหรือหลักประกันเงินกู้ตามที่สหกรณ์กำหนด

(3) ให้สมาชิกแบบหลักฐานใบแจ้งรายการเงินได้รายเดือนของเดือนก่อนที่จะขอกู้ กรณีสมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญหรือบำเหน็จรายเดือน ให้ใช้สำเนาสมุดบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้กู้ที่ใช้ในการรับโอนเงินเดือนบำเหน็จบำนาญที่แสดงรายการปัจจุบัน

(4) สมาชิกต้องทำหนังสือยินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินได้รายเดือน ค่าจ้าง เงินบำนาญ เงินบำเหน็จเงินบำเหน็จรายเดือน เงินบำเหน็จตกทอดหรือเงินอื่นใดที่หน่วยงานต้นสังกัดพึงจ่ายให้แก่สมาชิกชำระเงินกู้ตามจำนวนที่สหกรณ์แจ้งในแต่ละเดือน ยกเว้นสมาชิกที่เกษียณอายุและไม่มีเงินบำนาญหรือบำเหน็จรายเดือน

ข้อ 7 สมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินจากสหกรณ์ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) ประเภทเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 6 เดือน และสมาชิกต้องปลอดจากการถูกบังคับคดี

(2) ต้องถือหุ้น และหรือมีเงินฝากเพื่อประกันหนี้ ตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 หากสมาชิกผู้กู้ยังถือหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบ และประสงค์นำเงินฝากเพื่อประกันหนี้ โดยให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ให้แสดงความจำนงเป็นหนังสือเสนอให้คณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้ตามที่คณะกรรมการมอบหมายพิจารณาเห็นชอบ หากไม่ดำเนินการให้ถือว่าสมาชิกขาดคุณสมบัติในการขอกู้เงินจากสหกรณ์

ข้อ 8 การส่งเงินงวดเพื่อชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งสมาชิกต้องส่งต่อสหกรณ์ ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของสมาชิก ณ ที่จ่ายของหน่วยงานที่ทำหน้าที่จ่ายเงินได้รายเดือน

หากมีเหตุที่ไม่สามารถส่งโดยวิธีที่กำหนดได้ ให้สมาชิกผู้กู้ทำหนังสือร้องขอ โดยต้องได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันทุกคนเสนอต่อคณะกรรมการพิจารณา

การกู้เงินตามข้อ 5 สมาชิกผู้กู้ต้องเหลือเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 12 เว้นแต่ สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญต้องเหลือเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิตั้งเหลือน้อยกว่าร้อยละ 10 และให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

หมวด 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

สหกรณ์อาจให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยมีวัตถุประสงค์ เป็นการให้เงินกู้ในกรณีสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน

ข้อ 9. การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการหรือรองประธานกรรมการคนใดคนหนึ่ง หรือกรรมการสหกรณ์ หรือผู้จัดการตามที่เห็นสมควรเป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวนั้นแถลงรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ที่ให้ไปและส่งคืน เพื่อให้คณะกรรมการทราบทุกเดือน

ข้อ 10. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้ มีสิทธิกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของทุนเรือนหุ้นหรือเงินฝากเพื่อประกันหนี้หรือทั้งสองอย่างรวมกัน แต่วงเงินกู้ต้องไม่เกิน 240,000 บาท (สองแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

ข้อ 11. การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้สมาชิกผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็มจำนวนพร้อมด้วยดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 24 งวด เมื่อสมาชิกผู้กู้ส่งชำระคืน 2 งวด สามารถกู้ใหม่ได้

ข้อ 12. หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

(1) สมาชิกขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกิน 12 งวด ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน

(2) สมาชิกขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยส่งเงินงวดชำระหนี้เกิน 12 งวด ต้องมีบุคคลค้ำประกันจำนวน 1 คน สิทธิการค้ำประกันไม่นับรวมกับเงินกู้สามัญและเงินกู้พิเศษ

หมวด 3

เงินกู้สามัญ

ข้อ 13. สหกรณ์อาจให้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อใช้จ่ายการอันจำเป็นหรือประโยชน์การอุปโภคบริโภคของสมาชิกหรือครอบครัว
- (2) เพื่อลงทุนประกอบอาชีพเสริมเพิ่มรายได้
- (3) เพื่อชำระหนี้สหกรณ์หรือชำระหนี้ภายนอกที่มีเอกสารหลักฐาน
- (4) เพื่อซื้อทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์หรือประเภทสังหาริมทรัพย์ที่จำเป็นต่อการดำรงชีวิต
- (5) เพื่อการศึกษาของสมาชิกหรือของบุตรสมาชิก
- (6) เพื่อการปรับปรุงต่อเติมหรือซ่อมแซมทรัพย์สินตามข้อ 4 ของสมาชิกหรือครอบครัว
- (7) เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ

ข้อ 14. ให้คณะกรรมการเงินกู้ตามข้อบังคับสหกรณ์ มีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก หากพิจารณาแล้วพบว่ามีความเสี่ยง ให้นำเข้าประชุมคณะกรรมการเพื่อให้มีมติ มติคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

กรณีสมาชิกกู้สามัญไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น มอบอำนาจให้ประธานกรรมการและผู้จัดการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติเงินกู้ และแจ้งคณะกรรมการทราบ

สมาชิกผู้กู้เงินสามัญไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น และเมื่อส่งชำระคืนแล้ว 2 งวด สามารถกู้ใหม่ได้

ข้อ 15. สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง มีสิทธิกู้ได้ไม่เกิน 100 เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) แต่สมาชิกผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนพอหักและเหลือตามเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนดจากหน่วยงานต้นสังกัด และสมาชิกผู้กู้ต้องส่งชำระหนี้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 300 งวด ทั้งนี้ สมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบใดแบบหนึ่ง คือ แบบต้นเท่า หรือ แบบรวมเท่า แต่งวดการผ่อนชำระหนี้ของสมาชิกต้องอายุไม่เกิน 85 ปี

กรณีสมาชิกผู้กู้มีอายุครบ 85 ปีบริบูรณ์แล้ว หากสมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินจะต้องมีเงินกู้คงเหลือน้อยกว่าหรือเท่ากับค่าหุ้น สามารถกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น

ข้อ 16. หากคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรจะให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกที่ต้องการกู้ใหม่ซึ่งได้ชำระเงินกู้มาแล้วเป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของต้นเงินกู้ หรือชำระเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด ก็ได้

ข้อ 17. การให้เงินกู้แก่สมาชิก ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะพึงให้สมาชิกได้ทุกรายให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ตามลำดับดังต่อไปนี้

(1) การกู้เงินไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น

(2) ตามข้อ (1) ในคราวเดียวกันให้พิจารณาสมาชิกกู้เงินจำนวนน้อยก่อน สมาชิกกู้เงินจำนวนมาก

ข้อ 18. หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ

(1) ให้สมาชิกสามารถเป็นผู้ค้ำประกันของสมาชิกที่ขอกู้สามัญไม่เกิน 5 คน และต้องยินยอมค้ำประกันเงินกู้เต็มจำนวน โดยสมาชิกผู้ค้ำประกันต้องไม่เป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายของสมาชิกผู้กู้ และสมาชิกผู้ค้ำประกันต้องปลอดจากการถูกบังคับคดี

(2) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนอง จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

(3) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนอง ของบิดา มารดา คู่สมรสและบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของสมาชิกผู้กู้ จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

(4) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองและสมาชิกค้ำประกัน เป็นหลักประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด หรือมีเหตุที่คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการ เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป สมาชิกผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่ง คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการ เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนผู้ค้ำประกันเดิมให้เสร็จภายใน ระยะเวลาที่คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการกำหนด

การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใด ไม่เป็นเหตุให้ผู้ผู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกัน จนกว่าสมาชิกผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการเงินกู้หรือคณะกรรมการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกัน แทน

ต่อมาหลังการทำหนังสือสัญญาค้ำประกันแล้ว หากสมาชิกผู้ค้ำประกันได้เปลี่ยนสถานะเป็นคู่สมรสของผู้กู้ สมาชิกผู้กู้จะต้องจัดให้มีสมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้โดยเร็ว

ข้อ 19. การส่งเงินงวดชำระหนี้ การผ่อนผันชำระหนี้ การขยายเวลาการชำระหนี้ ให้คณะกรรมการพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ยไม่เกิน 300 งวด ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

สมาชิกที่เป็นลูกหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน เมื่อเกิดเหตุสุดวิสัยไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามสัญญาหรือตามระเบียบและมีเอกสารหลักฐานแสดงให้เห็นว่ามีเหตุอันจำเป็น อาจขอผ่อนชำระหนี้ ขอยกขยายระยะเวลาการชำระหนี้กับสหกรณ์ได้ โดยต้องได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันทุกราย

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 20. เงินกู้พิเศษ มีวัตถุประสงค์เพื่อความมั่นคง เพื่อที่อยู่อาศัย เพื่อประโยชน์แก่สมาชิกหรือเพื่อประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 21. หลักประกันเงินกู้พิเศษให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด

ส่วนที่ 1

เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

ข้อ 22. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ หรือเงินคงเหลือของสมาชิก ให้เป็นดุลพินิจของคณะกรรมการในการพิจารณา การอนุมัติเงินกู้พิเศษและโครงการที่กำหนดทุกโครงการรวมกันแล้วต้องไม่เกินวงเงิน 3,500,000 บาท โดยต้องคำนึงถึงประโยชน์ของสมาชิกและสหกรณ์เป็นหลัก มีเอกสารประกอบในการกู้ที่ชัดเจน

ข้อ 23. เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (2) เพื่อซื้ออาคารชุด ทรัพย์สินส่วนบุคคล ตามกฎหมายอาคารชุด
- (3) เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่สมาชิกใช้เป็นหลักประกันในการกู้เงินพิเศษ
- (4) เพื่อการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดี
- (5) เพื่อปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้านของสมาชิกหรือคู่สมรส

ข้อ 24. สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ต้องมีมูลค่าหุ้นอยู่ในสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 20,000 บาท

สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 25. ขั้นตอนการขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) ให้สมาชิกยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ทำแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการหรือเจ้าหน้าที่สินเชื่อตรวจสอบเอกสารและหลักฐานคำขอกู้ให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์

และรวบรวมเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

การพิจารณาเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้คณะกรรมการเงินกู้ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ความเหมาะสมแห่งการใช้ประโยชน์ของเงินที่กู้จำนวนเงินที่ควรให้กู้ ความสามารถในการส่งชำระหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือเป็นภาระแก่สมาชิกผู้กู้ ความเหมาะสมของอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน พฤติกรรมของผู้กู้ และตรวจสอบเรื่องอื่น ๆ ที่เห็นว่าจะประโยชน์ต่อการพิจารณาเงินกู้

กรณีคู่สมรสของสมาชิกผู้กู้เป็นสมาชิกของสหกรณ์และมีเงินได้รายเดือนที่คู่สมรสยินยอมให้ ต้นสังกัด หัก ณ ที่จ่าย และแสดงความประสงค์นำเงินได้รายเดือนของคู่สมรสรวมกันเป็นเงินได้รายเดือนให้สามารถยื่นคำขอกู้ (กู้ร่วม) ได้

ข้อ 26. หลักประกันการกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

(1) ให้ใช้ข้อสงสาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยนั้นจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดี ให้นำข้อสงสาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน หากเป็นที่ดินและบ้านหรืออาคารชุดต้องให้สำนักงานที่ดินเป็นผู้ประเมินหรือให้บริษัทตามที่สหกรณ์กำหนดเป็นผู้ประเมินราคา โดยสมาชิกผู้กู้เป็นผู้ผิดชอบค่าใช้จ่ายกับบริษัทผู้ประเมินราคาและผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนด ในจำนวนเงินตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ และต้องต่ออายุการเอาประกันจนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แล้วเสร็จตามสัญญาสมาชิกผู้กู้เป็นผู้เสียเบี้ยประกัน

(2) เงินฝากเพื่อประกันหนี้ของสมาชิกที่มีอยู่กับสหกรณ์ ณ วันยื่นคำขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

(3) หลักประกันตาม (1)หรือ(2) หรือ (1)และ (2) มีจำนวนไม่เพียงพอจะใช้ข้อสงสาริมทรัพย์ของสมาชิกหรือบิดา มารดา คู่สมรส บุตรของสมาชิก มาจำนองเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้

ข้อ 27. เงินงวดชำระหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยสมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบต้นเท่า หรือ แบบรวมเท่า ก็ได้ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 360 งวด

ส่วนที่ 2

เงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 28. สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ต้องถือหุ้นและหรือมีเงินฝากเพื่อประกันหนี้ตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของจำนวนเงินกู้ หากสมาชิกผู้ก้อย่างถือหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบและประสงค์นำเงินฝากเพื่อประกันหนี้โดยให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ให้แสดงความจำนงเป็นหนังสือเสนอให้คณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้ตามที่คณะกรรมการมอบหมายพิจารณาเห็นชอบ หากไม่ดำเนินการให้ถือว่าสมาชิกขาดคุณสมบัติในการขอกู้เงินจากสหกรณ์ และมีเงินคงเหลือ ไม่น้อยกว่า 1,000 บาท

สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามโครงการและระยะเวลาที่สหกรณ์กำหนด

หมวด 5

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 29. ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี โดยคณะกรรมการดำเนินการจะกำหนดและประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 30. ให้คำนวณดอกเบี้ยเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ สำหรับเงินงวดชำระหนี้รายเดือนหัก ณ ที่จ่ายให้คำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันสุดท้ายของเดือน

ในกรณีที่สมาชิกมาขอชำระหนี้ก่อนกำหนดบางส่วนหรือชำระหนี้หมด สหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันชำระหนี้เงินกู้นั้น

หมวด 6

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 31. ให้คณะกรรมการ ควบคุม กำกับให้สมาชิกผู้กู้ทุกรายต้องมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อย่างใดเกิดบกพร่องเมื่อแจ้งให้สมาชิกผู้กู้ทราบแล้ว จะต้องดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ 32. ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยทันที โดยไม่คำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการจัดการเรียกคืนโดยไม่ชักช้า

- (1) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์
- (2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการว่า ผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น
- (3) เมื่อคณะกรรมการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยเป็นเวลา 2 งวดติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวนี้ ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง

ข้อ 33. ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิง ตามข้อ 32 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้คืนได้โดยสิ้นเชิง เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการอาจพิจารณาผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้ค้ำประกันร้องขอต่อสหกรณ์ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

ข้อ 34. ผู้กู้ ผู้ค้ำประกัน ต้องรับผูกพันว่าหากมีความประสงค์จะขอออกจากราชการ หรืองานประจำ หรือโอน / ย้าย จากส่วนราชการหรืองานประจำ ไปยังต่างจังหวัด หรือ ต่างกระทรวง ต้องดำเนินการแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นก่อน

สมาชิกผู้กู้ดังกล่าวตามวรรคแรก หากมียอดเงินกู้คงเหลือ อาจขอผ่อนผันการชำระหนี้เป็นรายเดือนด้วยเงินสด หรืออื่น ๆ ได้ตามที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควรโดยทำหนังสือร้องขอ แต่การดำเนินการดังกล่าว ผู้ค้ำประกันจะต้องให้ความยินยอมด้วย

หากสมาชิกผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันตามวรรคหนึ่ง ผิดนัดชำระหนี้ หรือทำให้เกิดความบกพร่องใด ๆ ต่อสหกรณ์ หรือผู้ค้ำประกันแจ้งเป็นหนังสือต่อคณะกรรมการดำเนินการแสดงความเดือดร้อน อันอาจทำให้เกิดปัญหาในการบริหารงาน หรือการดำเนินงานของสหกรณ์ คณะกรรมการอาจวินิจฉัยให้เงินกู้นั้นเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมด้วยดอกเบี้ยในทันที

หมวด 7

บทเฉพาะกาล

ข้อ 35. สัญญาเงินกู้ตามประเภทเงินกู้ต่าง ๆ ที่มีอยู่ก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้มีผลตามสัญญาเดิมต่อไปจนครบอายุสัญญา

ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ.2567



(นายอัมพร อินอัม)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัยนาท จำกัด

หลักเกณฑ์การกู้เงิน (ที่เป็นข้าราชการและลูกจ้างประจำ)

หลักเกณฑ์การกู้เงินสามัญ

สมาชิกสามัญ (ที่เป็นข้าราชการและลูกจ้างประจำ)

1. สมาชิกที่กู้เงินสามัญจะต้องมีค่าหุ้นไม่น้อยกว่า ร้อยละ 15 ของยอดเงินกู้สามัญ
 - 1.1 สมาชิกผู้กู้เงินสามัญรายใดมีค่าหุ้นไม่ครบเงื่อนไขตามหลักเกณฑ์การกู้เงินให้หักจากเงินที่ขอกู้ในวันรับเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ นั้น ๆ เข้าเงินฝากเพื่อประกันหนี้โดยแสดงความจำนงในการหักเงินกู้มาพร้อมสัญญาเงินกู้ตามแบบฟอร์มที่ทางสหกรณ์ฯ กำหนด
 - 1.2 กรณีที่สมาชิกกู้เงินสามัญโดยไม่มีหลักประกัน ให้สมาชิกกู้เงินสามัญได้ภายในจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้นทั้งหมด และเมื่อชำระคืนแล้ว 2 งวด ให้กู้สัญญาใหม่ได้โดยต้องหักชำระหนี้ที่คงเหลือสัญญาเดิมทั้งหมด หลังจากอนุมัติเงินกู้เรียบร้อยแล้ว
2. ต้องผ่านการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่การเงินหน่วยงานต้นสังกัดว่าผู้กู้มีเงินได้รายเดือนพอหัก
3. ต้องผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบของผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดว่าเห็นสมควรให้กู้ได้
4. ให้แนบหลักฐานสลิปเงินได้รายเดือนของผู้กู้เดือนปัจจุบัน ที่มีเจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานลงลายมือชื่อรับรองทุกครั้งที่ยกเงินกู้สามัญ
5. การค้ำประกันเงินกู้
 - 5.1 สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญไม่เกิน 500,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 1 คน
สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 500,001 – 1,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 2 คน
สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 1,000,001 – 1,500,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 3 คน
สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 1,500,001 – 2,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 4 คน
สมาชิกที่ขอกู้เงินสามัญ 2,000,001 – 3,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 5 คน
 - 5.2 กรณีข้าราชการบำนาญขอกู้เงินสามัญไม่เกิน 1,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 1 คน
ขอกู้เงินสามัญ 1,000,001 – 2,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 2 คน
ขอกู้เงินสามัญ 2,000,001 – 2,500,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 3 คน
ขอกู้เงินสามัญ 2,500,001 – 3,000,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกัน 4 คน
 - 5.3 กรณีที่สมาชิกที่เป็นผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันมีหนี้สินล้นพ้นตัวหรือถูกบังคับคดี คณะกรรมการอาจจะเรียกผู้ค้ำประกันเพิ่ม หรือชะลอการกู้เงิน หรือระงับการกู้เงิน
6. กรณีที่สมาชิกส่งชำระหนี้เกินอายุ 60 ปี เมื่อส่งชำระหนี้ถึงอายุ 58 ปี ต้องทำสัญญาเงินกู้ฉบับใหม่ เพื่อชำระหนี้เงินกู้ได้ตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกฯ และหลักเกณฑ์การกู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนนาท จำกัด สำหรับสมาชิกที่ขอรับเงินบำเหน็จ สมาชิกต้องแจ้งให้สหกรณ์ฯ ทราบ ภายใน 60 วัน และสมาชิกต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินของส่วนราชการมีอำนาจหักเงินดังกล่าวเพื่อชำระหนี้คงเหลือทั้งหมดให้สหกรณ์ฯ ก่อนเป็นอันดับแรก และจะไม่ถอนการให้คำยินยอมนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน จนกว่าสมาชิกจะพ้นภาระหนี้สินที่มีต่อสหกรณ์ฯ
7. ผู้กู้เงินต้องมาทำธุรกรรม ณ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนนาท จำกัด เท่านั้น ยกเว้น ผู้ค้ำประกันสามารถทำธุรกรรมต่อหน้าพยานที่เป็นกรรมการสหกรณ์ หรือ สมาชิกสหกรณ์ คนใดคนหนึ่ง ที่มีใช้ผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันของผู้ที่มีชื่อระบุในสัญญา ณ ที่ทำการของสมาชิกผู้ลงชื่อเป็นพยาน หรือผู้ค้ำประกันสามารถทำธุรกรรมต่อหน้าเจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ ณ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนนาท จำกัด

หลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน

1. ผู้ที่สมัครเป็นสมาชิกสามัญสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนชาติ จำกัด ครบ 6 เดือน มีสิทธิ์กู้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 70 ของทุนเรือนหุ้น วงเงินไม่เกิน 240,000 บาท กำหนดชำระคืน 24 งวด ส่งชำระคืน 2 งวดกู้ใหม่ได้

หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน กรณีการส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกิน 12 งวด ผู้กู้ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน สำหรับการส่งเงินงวดชำระหนี้เกิน 12 งวด ผู้กู้จะต้องจัดหาบุคคลค้ำประกันจำนวน 1 คน

ผู้ค้ำประกันสามารถทำธุรกรรมต่อหน้าพยานที่เป็นกรรมการสหกรณ์ หรือ สมาชิกสหกรณ์คนใดคนหนึ่ง ที่มีชื่อผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันของผู้กู้ที่มีชื่อระบุในสัญญา ณ ที่ทำการของสมาชิกผู้ลงชื่อเป็นพยาน หรือ ผู้ค้ำประกัน สามารถทำธุรกรรมต่อหน้าเจ้าหน้าที่สหกรณ์ ณ ที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนชาติ จำกัด

2. สมาชิกที่ขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินต้องมีเงินได้รายเดือนสุทธิคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 12 ของเงินได้รายเดือน ยกเว้น สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญจะต้องเหลือเงินได้รายเดือนสุทธิคงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของเงินได้รายเดือน

กรณีเงินเดือนไม่พอหัก เมื่อได้รับอนุมัติเงินกู้แล้วต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเพื่อชำระเงินกู้ที่คงเหลืออยู่ ได้ทุกสัญญา เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์เงินกู้ที่กำหนดไว้

3. ให้แนบสลิปเงินได้รายเดือนของผู้กู้เดือนปัจจุบัน ที่มีเจ้าหน้าที่การเงินลงลายมือชื่อรับรองทุกครั้งที่ยกเงินว่ามีเงินได้รายเดือนคงเหลือตามเงื่อนไข และผ่านความเห็นชอบจากผู้บังคับบัญชา

หลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษ

1. หลักเกณฑ์เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

1.1 วัตถุประสงค์แห่งการกู้

- (1) เพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (2) เพื่อซื้ออาคารชุด
- (3) เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิกหรือคู่สมรสที่มีอยู่
- (4) เพื่อการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดี
- (5) เพื่อปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้านของสมาชิกหรือคู่สมรส

1.2 หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

เป็นสมาชิกสหกรณ์ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน และมีมูลค่าหุ้นไม่น้อยกว่า 20,000 บาท

1.3 จำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

วงเงินกู้พิเศษทุกสัญญาตามหมวด 4 อนุมัติไม่เกิน 3,500,000 บาท การพิจารณาจำนวนเงินกู้จะคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย คุณสมบัติของผู้กู้และผู้กู้ร่วม(ถ้ามี) การลงทุนร่วมของผู้กู้ ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้และผู้กู้ร่วม (ถ้ามี) และมูลค่าของหลักประกัน ดังนี้

1.3.1 หลักประกันเพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน หรืออาคารชุด หรือสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของสมาชิกหรือคู่สมรส หรือปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้าน

- หลักทรัพย์ที่สมาชิกขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย นำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ โดยกำหนดให้กู้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักประกันจากสำนักงานที่ดิน หรือกู้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักประกันจากบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากสมาคมผู้ประเมินสินทรัพย์แห่งประเทศไทย เว้นแต่หากราคาประเมินหลักทรัพย์ไม่เพียงพอของจำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้สามารถนำสมาชิกเข้ามาค้ำประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ โดยมีข้อกำหนด ดังนี้

- สมาชิกผู้ค้าประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สามารถค้าประกันในวงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ไม่เกิน 500,000 บาทต่อ 1 สัญญา

- สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้าประกันสำหรับผู้มากกว่า 5 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ เมื่อผู้ค้าประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้าประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้าประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

1.3.2 หลักประกันเพื่อการไถ่ถอนฯและนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้

- หลักทรัพย์ที่สมาชิกขอกู้เงินเพื่อการไถ่ถอนฯและนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ โดยกำหนดให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักประกันจากธนาคาร สำนักงานบังคับคดี หรือนิติบุคคลอื่น ๆ ที่ได้ประเมินหลักทรัพย์โดยหน่วยงานของรัฐ เว้นแต่หากราคาประเมินหลักทรัพย์ ไม่เพียงพอของจำนวนเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้สามารถนำสมาชิกเข้ามาค้าประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ โดยมีข้อกำหนด ดังนี้

- สมาชิกผู้ค้าประกันเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สามารถค้าประกันในวงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้ไม่เกิน 500,000 บาทต่อ 1 สัญญา

- สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้าประกันสำหรับผู้มากกว่า 5 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ เมื่อผู้ค้าประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้าประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้าประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

1.4 การส่งคืนเงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

- คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ชำระคืนต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนตามที่สหกรณ์กำหนดไม่เกิน 360 งวด ทั้งนี้อายุผู้กู้รวมกับระยะเวลาในการชำระหนี้ (เป็นปี) ตามสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยส่งชำระหนี้ไม่เกินอายุ 85 ปี ทั้งนี้ผู้กู้ต้องแสดงความประสงค์เป็นผู้ที่รับบำนาญ หรือบำนาญรายเดือนเท่านั้น

- ผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เงินกู้ทุกเดือน จนกว่าจะชำระเงินกู้เสร็จสิ้น ยกเว้นในกรณีที่มีความจำเป็นผู้กู้อาจร้องขอผลัดส่งเงินงวดเป็นหนังสือต่อสหกรณ์ เมื่อคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นชอบแล้วอาจอนุมัติให้ผลัดส่งได้ครั้งละ 1 เดือน แต่จำนวนงวดจะต้องไม่เกินจากที่กำหนดไว้ในระเบียบ ดอกเบี้ยให้ลดลงตามส่วนของเงินต้น

- ในกรณีดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง

1. เมื่อสมาชิกผู้กู้พ้นจากเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่ว่ากรณีใด ๆ

2. เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่า ผู้กุนำเงินไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้เงินกู้นั้น (กรรมการลงไปดูถ่ายรูปมาประกอบการกู้)

3. เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อย่างไรใด เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้ดีขึ้นในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

4. เมื่อค้างส่งงวดชำระหนี้เป็นเวลาถึง 2 เดือน ติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวนับถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

หากผู้กู้เสียชีวิตหรือหมดความสามารถในการในการชำระหนี้และทายาทตามกฎหมายของผู้กุกินยอมที่จะผ่อนชำระเงินกู้ต่อไปตามเงื่อนไขในสัญญาเดิมที่ผู้กู้พ้นไว้คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้ทายาทตามกฎหมายของผู้กู้เป็นผู้ผ่อนชำระเงินกู้ไปตาเงื่อนไขเดิมก็ได้ แต่ต้องมีการจัดทำหลักฐานเป็นหนังสือในระหว่างสหกรณ์กับทายาทตามกฎหมาย เพื่อให้มีผลผูกพันโดยชอบด้วยกฎหมายต่อไป

1.5 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 3.75 ต่อปี โดยสหกรณ์อาจประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยได้

1.6 การดำเนินการขอเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

1.6.1 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวใน ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เหตุผลความจำเป็น รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อกำหนดเวลาและราคาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินซึ่งสมาชิกจะออกเอง กำหนดรายการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

1.6.2 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือผู้จัดการ สอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา โดยให้ถือเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้ต้องให้ข้อความจริงทุกประการ

(1) ค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งจะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรมภายในจังหวัด ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย มีความประสงค์ขอเปลี่ยนหลักทรัพย์ในขณะที่ยังส่งเงินต้นไม่หมด ค่าใช้จ่ายที่คงมีทั้งหมด สมาชิกต้องเสียค่าใช้จ่ายเอง

- สมาชิกขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่ง จะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรมภายนอกจังหวัด ให้สมาชิกจ่ายค่าเบี้ยเลี้ยงรวมค่าพาหนะ และค่าที่พัก ตามอัตราที่สหกรณ์กำหนดสำหรับกรรมการที่จะไปตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรม

(2) ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาด

1.6.3 จำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น สุดแต่คณะกรรมการดำเนินการเห็นควร โดยคำนึงถึงการนำเงินไปใช้เพื่อก่อให้เกิดความมั่นคงของสมาชิกและครอบครัว ทั้งนี้จำนวนเงินกู้ ระยะเวลาส่งชำระหนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

1.6.4 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือผู้จัดการ ไปดำเนินการจดจำนองหลักประกันที่สำนักงานที่ดินกับสมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษ

1.6.5 ตราใบที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยไม่แล้วเสร็จ จะดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เคหะสถานหรือที่ดิน ไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

2. หลักเกณฑ์เงินกู้ตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

2.1 วัตถุประสงค์แห่งการกู้

เพื่อก่อประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิกตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

2.2 สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด ต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามแบบฟอร์มที่สหกรณ์กำหนด

2.3 เงินงวดชำระหนี้แต่ละโครงการ เป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด

2.4 การส่งชำระเป็นแบบรวมเท่า (เงินต้น+ดอกเบี้ย)

2.5 อัตราดอกเบี้ย ตามประกาศของโครงการ

2.6 หลักประกัน ใ้บุคคลค้ำประกันเป็นสมาชิกสามัญ และเงื่อนไขตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 เป็นต้นไป



(นายอัมพร อินอัม)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชัยนาท จำกัด

นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับทราบระเบียบนี้แล้ว
ตามหนังสือที่ ชน 0010/.....ณ วันที่.....

- ๓ ม.ค. ๒๕๖๗