

**ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2568**

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด ข้อ 77(14) และ ข้อ 112(4) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 44 ครั้งที่ 7 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2568 กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ.2568 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2568 ”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ถือบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 25 มีนาคม 2568 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้และดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2567 ประกาศสหกรณ์มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการระเบียบอื่นใดที่มีอยู่ก่อนวันใช้ ระเบียบนี้ ซึ่งมีข้อกำหนดขัดแย้งกับระเบียบนี้ทั้งสิ้น และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด

“สมาชิก” หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายถึง ประธานกรรมการสหกรณ์

“คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด

“กรรมการสหกรณ์” หมายถึง กรรมการคนใดคนหนึ่งในการคณะกรรมการ

“ผู้จัดการ” หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายถึง เงินเดือน ค่าจ้างประจำตามบัญชีถือจ่าย และเงินได้ที่จ่ายควบกับเงินเดือน ได้แก่ เงินประจำตำแหน่ง ค่าตอบแทนวิชาชีพ เงินบำนาญรายเดือน หรือเงินบำเหน็จรายเดือน

“เงินฝากเพื่อประกันหนี้” หมายถึง เงินที่สมาชิกฝากสหกรณ์เพื่อใช้ค้ำประกันเงินกู้ และไม่สามารถถอนได้จนกว่าจะชำระหนี้หมด ยกเว้นเมื่อมีค่าหุ้นครบตามระเบียบ

“ชำระหนี้” หมายถึง หนี้ที่ต้องชำระทั้งที่เป็นเงินต้นและดอกเบี้ย ซึ่งสหกรณ์กำหนดให้ชำระเป็นรายงวดหรือครั้งเดียวทั้งหมด รวมทั้งค่าสินไหมทดแทนตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ ทั้งที่กำหนดโดยสัญญาหรือตามคำพิพากษาแล้วแต่กรณี

“วันสิ้นเดือน” หมายถึง วันสุดท้ายของเดือนนั้น ๆ

“ฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน” หมายถึง เกิดขึ้นอย่างปัจจุบันทันด่วน และต้องรีบแก้ไขทันที หรือเกิดขึ้นโดยไม่ได้คาดหมายไว้ก่อนและไม่อาจดำเนินการตามปกติ

“การผ่อนผันการชำระหนี้” หมายถึง พัก หรือหยุดชำระหนี้ชั่วคราวระยะเวลาหนึ่ง

“การขยายระยะเวลาการชำระหนี้” หมายถึง การที่สหกรณ์กับสมาชิกผู้กู้ตกลงมีการปรับระยะเวลาการชำระหนี้เดิมออกไปและกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้ขึ้นใหม่

“แบบต้นเท่า” หมายถึง ส่งต้นเงินเท่ากันทุกงวดและดอกเบี้ยคิดจากต้นเงินแห่งนี้คงเหลือแต่ละงวด

“แบบรวมเท่า” หมายถึง ส่งชำระเงินเท่ากันทุกงวดโดยรวมต้นเงินและดอกเบี้ย เงินที่ชำระหนี้จะหักส่วนหนึ่งเป็นดอกเบี้ยก่อนส่วนที่เหลือจึงนำไปหักต้นเงิน จนกว่าจะหมดหนี้

หมวด 1

บททั่วไป

ข้อ 5 ประเภทของเงินกู้ สหกรณ์จะให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท ดังนี้

5.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดชัยนาท
วันที่ ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๘

5.2 เงินกู้สามัญ

5.3 เงินกู้พิเศษ

ข้อ 6 การให้เงินกู้แก่สมาชิกให้ดำเนินการ ดังนี้

6.1 การให้เงินกู้แก่สมาชิก 1 คน กู้รวมกันทุกประเภทตามข้อ 5 รวมกันทุกสัญญาต้องมีวงเงินตามสัญญาเงินกู้ไม่เกิน 15,240,000 บาท (สิบห้าล้านสองแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

6.2 การให้เงินกู้ทุกประเภท สมาชิกต้องทำคำขอกู้และทำหนังสือกู้ไว้เป็นหลักฐาน และต้องมีหนังสือค้ำประกันหรือหลักประกันเงินกู้ตามที่สหกรณ์กำหนด

6.3 ให้สมาชิกแนบหลักฐานใบแจ้งรายการเงินได้รายเดือนของเดือนก่อนที่จะขอกู้ กรณีสมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญหรือบำนาญจรรยาเดือน ให้ใช้สำเนาสมุดบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้กู้หรือสำเนาการโอนเงินผ่านแอปพลิเคชันของธนาคารที่ใช้ในการรับโอนเงินเดือนบำนาญหรือบำนาญจรรยาเดือนที่แสดงรายการปัจจุบัน

6.4 สมาชิกต้องทำหนังสือยินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินได้รายเดือน ค่าจ้างเงินบำนาญ เงินบำเหน็จ เงินบำนาญจรรยาเดือน เงินบำนาญตกทอดหรือเงินอื่นใดที่หน่วยงานต้นสังกัดพึงจ่ายให้แก่สมาชิกชำระเงินกู้ตามจำนวนที่สหกรณ์แจ้งในแต่ละเดือน ยกเว้นสมาชิกที่เกษียณอายุและไม่มีเงินบำนาญหรือบำนาญจรรยาเดือน

ข้อ 7 สมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินจากสหกรณ์ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

7.1 ประเภทเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 6 เดือน และสมาชิกต้องปลอดจากการถูกบังคับคดี

7.2 ต้องถือหุ้น และหรือมีเงินฝากเพื่อประกันหนี้ ตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ยกเว้นเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย (หรือเพื่อการเคหะ) และเพื่อประโยชน์แก่สมาชิก กรณีที่สมาชิกผู้กู้ยังถือหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบ ร้อยละ 15 และประสงค์นำเงินฝากเพื่อประกันหนี้ โดยให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ ให้แสดงความจำนงเป็นหนังสือเสนอคณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้ตามที่คณะกรรมการมอบหมายพิจารณาเห็นชอบ หากไม่ดำเนินการให้ถือว่าสมาชิกขาดคุณสมบัติในการขอกู้เงินจากสหกรณ์ กรณีที่สมาชิกทำสัญญาเงินกู้ใหม่และผู้กู้มีค่าหุ้นครบตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้ สามารถถอนเงินฝากที่ประกันเงินกู้ออกได้

ข้อ 8 การส่งเงินงวดเพื่อชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งสมาชิกต้องส่งต่อสหกรณ์ ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของสมาชิก ณ ที่จ่ายของหน่วยงานที่ทำหน้าที่จ่ายเงินได้รายเดือน

หากมีเหตุที่ไม่สามารถส่งโดยวิธีที่กำหนดได้ ให้สมาชิกผู้กู้ทำหนังสือร้องขอ โดยต้องได้รับความยินยอมจากผู้ค้ำประกันทุกคนเสนอต่อคณะกรรมการพิจารณา

หมวด 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

สหกรณ์อาจให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยมีวัตถุประสงค์ เป็นการให้เงินกู้ในกรณีสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน

ข้อ 9 การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการหรือรองประธานกรรมการคนใดคนหนึ่ง หรือกรรมการสหกรณ์ หรือผู้จัดการตามที่เห็นสมควรเป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบดังกล่าวนั้นแถลงรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ไปและสงคืน เพื่อให้คณะกรรมการทราบทุกเดือน

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดชัยนาท

วันที่ ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๕

ข้อ 10 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้ มีสิทธิกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของทุนเรือนหุ้นหรือเงินฝากเพื่อประกันหนี้หรือทั้งสองอย่างรวมกัน แต่วงเงินกู้ต้องไม่เกิน 240,000 บาท (สองแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องเสียเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิน้อยกว่าร้อยละ 12 เว้นแต่สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญหรือบำนาญรายเดือน ต้องเสียเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิตกเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 และให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

ข้อ 11 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้สมาชิกผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็มจำนวนพร้อมด้วยดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนรวมกันไม่เกิน 24 งวด เมื่อสมาชิกผู้กู้ส่งชำระคืน 2 งวด สามารถกู้ใหม่ได้

ข้อ 12 หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

12.1 สมาชิกขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่เกิน 12 งวด ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน

12.2 สมาชิกขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน โดยส่งเงินงวดชำระหนี้เกิน 12 งวด ต้องมีบุคคลค้ำประกันจำนวน 1 คน สิทธิการค้ำประกันไม่นับรวมกับเงินกู้สามัญและเงินกู้พิเศษ

หมวด 3

เงินกู้สามัญ

ข้อ 13 เงินกู้สามัญในระเบียบนี้แบ่งเป็น 2 ประเภท

(13.1) เงินกู้สามัญทั่วไป

(13.2) เงินกู้สามัญเพื่อการดำรงชีพ

สหกรณ์อาจให้เงินกู้สามัญทั่วไปเพื่อวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อใช้จ่ายการอันจำเป็นหรือประโยชน์การอุปโภคบริโภคของสมาชิกหรือครอบครัว
- (2) เพื่อลงทุนประกอบอาชีพเสริมเพิ่มรายได้
- (3) เพื่อชำระหนี้สหกรณ์หรือชำระหนี้ภายนอกที่มีเอกสารหลักฐาน
- (4) เพื่อซื้อทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์หรือประเภทสังหาริมทรัพย์ที่จำเป็น

ต่อการดำรงชีวิต

(5) เพื่อการศึกษาของสมาชิกหรือของบุตรสมาชิก

(6) เพื่อการปรับปรุงต่อเติมหรือซ่อมแซมทรัพย์สินตาม (4) ของสมาชิกหรือครอบครัว

(7) เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ

ข้อ 14 ให้คณะกรรมการเงินกู้ตามข้อบังคับสหกรณ์ มีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก หากพิจารณาแล้วพบว่ามีความเสี่ยง ให้นำเข้าประชุมคณะกรรมการเพื่อให้มีมติ มติคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

สมาชิกผู้กู้เงินสามัญไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น และเมื่อส่งชำระคืนแล้ว 2 งวด สามารถกู้ใหม่ได้ โดยมอบอำนาจให้ประธานกรรมการและผู้จัดการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติเงินกู้ และแจ้งคณะกรรมการทราบ

ข้อ 15 สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง มีสิทธิกู้ได้ไม่เกิน 100 เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

(15.1) เงินกู้สามัญทั่วไปวงเงินกู้ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

(15.2) เงินกู้สามัญเพื่อการดำรงชีพ วงเงินกู้ไม่เกิน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ต้องกู้สามัญ ทั่วไปก่อนจึงจะสามารถกู้สามัญเพื่อการดำรงชีพได้ และไม่ใช่ผู้ค้ำประกันเดิมในเงินกู้สามัญทั่วไป

คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญเพื่อการดำรงชีพให้แก่สมาชิกตาม วัตถุประสงค์ดังนี้

(1) การให้เงินกู้นั้นให้เฉพาะกรณีที่สมาชิกรับไปใช้เพื่อแก้ไขปัญหาหนี้สินหรือมีประโยชน์ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร (กรณีแก้ไขปัญหาหนี้ค้ำชำระ และมีหนี้ผูกพันกับสหกรณ์)

(2) สมาชิกที่มีเงินกู้คงเหลือที่คำนวณตามสิทธิการกู้จากเงินกู้สามัญทั่วไปตามข้อ 15 และ นำไปใช้ในการดำรงชีวิต และเกิดประโยชน์กับสมาชิกและครอบครัว

กรณี สมาชิกที่มีสัญญาเงินกู้เพื่อช่วยเหลือผู้ค้ำประกันเงินกู้สามัญ ที่รับภาระหนี้ในฐานะผู้ค้ำประกัน ไม่นำเงินกู้ที่รับภาระค้ำประกันมาคำนวณรวมสิทธิในการกู้สามัญทั้ง 2 ประเภท

แต่สมาชิกผู้กู้ จะต้องต้องมีเงินได้รายเดือนพอหักและเหลือตามเกณฑ์ที่ สหกรณ์ กำหนดจาก หน่วยงานต้นสังกัด และสมาชิกผู้กู้ต้องส่งชำระหนี้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 300 งวด ทั้งนี้ สมาชิกอาจขอ ชำระหนี้แบบใดแบบหนึ่ง คือ แบบต้นเท่า หรือ แบบรวมเท่า แต่งวดการผ่อนชำระหนี้ของสมาชิกต้องอายุไม่เกิน 85 ปี

กรณีสมาชิกผู้กู้มีอายุครบ 85 ปีบริบูรณ์แล้ว หากสมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินจะต้องมีเงินกู้คงเหลือ น้อยกว่าหรือเท่ากับค่าหุ้น สามารถกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น

ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องเหลือเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 12 เว้นแต่ สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญหรือบำนาญรายเดือน ต้องเหลือเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิ คงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 และให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

ข้อ 16 หากคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรจะให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกที่ต้องการกู้ใหม่ซึ่งได้ชำระเงินกู้ มาแล้วเป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของต้นเงินกู้ หรือชำระเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด ก็ได้

ข้อ 17 การให้เงินกู้แก่สมาชิก ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะ พึงให้สมาชิกผู้ได้ทุกรายให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ตามลำดับดังต่อไปนี้

(17.1) การกู้เงินไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น

(17.2) ในคราวเดียวกันให้พิจารณาสมาชิกกู้เงินจำนวนน้อยก่อน สมาชิกกู้เงินจำนวนมาก

ข้อ 18 หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ

(18.1) ให้สมาชิกสามารถเป็นผู้ค้ำประกันของสมาชิกที่ขอกู้สามัญไม่เกิน 9 คน และ ต้องยินยอมค้ำประกันเงินกู้เต็มจำนวน โดยสมาชิกผู้ค้ำประกันต้องไม่เป็นคู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมายของ สมาชิกผู้กู้ และสมาชิกผู้ค้ำประกันต้องปลอดจากการถูกบังคับคดี

(18.2) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนอง จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

(18.3) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนอง ของบิดา มารดา คู่สมรสและ บุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของสมาชิกผู้กู้ จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบ ของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

(18.4) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองและสมาชิกค้ำประกัน เป็นหลักประกัน เต็มจำนวนเงินกู้โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดเสียชีวิตหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด หรือมีเหตุที่คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการ เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป สมาชิกผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่ง คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการ เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนผู้ค้ำประกันเดิมให้เสร็จ ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการเงินกู้ หรือคณะกรรมการกำหนด

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดชัยนาท
วันที่ ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๕

การให้สมาชิกผู้ค้าประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใด ไม่เป็นเหตุให้ผู้ค้านั้นหลุดพ้นจากการค้าประกัน จนกว่าสมาชิกผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการเงินกู้หรือคณะกรรมการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้าประกันแทน

ต่อมาหลังการทำหนังสือสัญญาการค้าประกันแล้ว หากสมาชิกผู้ค้าประกันได้เปลี่ยนสถานะเป็นคู่สมรสของผู้กู้ สมาชิกผู้กู้จะต้องจัดให้มีสมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นผู้ค้าประกันเงินกู้ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้โดยเร็ว

ข้อ 19 การส่งเงินงวดชำระหนี้ การผ่อนผันชำระหนี้ การขยายเวลาการชำระหนี้ ให้คณะกรรมการพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมด้วยดอกเบี้ยไม่เกิน 300 งวด ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

สมาชิกที่เป็นลูกหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้กู้หรือผู้ค้าประกัน เมื่อเกิดเหตุสุดวิสัยไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามสัญญาหรือตามระเบียบและมีเอกสารหลักฐานแสดงให้เห็นว่ามีเหตุอันจำเป็น อาจขอผ่อนชำระหนี้ขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้กับสหกรณ์ได้ โดยต้องได้รับความยินยอมจากผู้ค้าประกันทุกราย

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 20 เงินกู้พิเศษ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยหรือเพื่อการเคหะและก่อประโยชน์นอกวงแถมสมาชิกหรือเพื่อประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 21 หลักประกันเงินกู้พิเศษให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด

ส่วนที่ 1

เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย (หรือเพื่อการเคหะ) และเพื่อประโยชน์แก่สมาชิก

ข้อ 22 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย(หรือเพื่อการเคหะ) และเพื่อประโยชน์แก่สมาชิก ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ หรือเงินคงเหลือของสมาชิก ให้เป็นดุลพินิจของคณะกรรมการในการพิจารณาการอนุมัติเงินกู้พิเศษและโครงการที่กำหนดทุกโครงการรวมกันแล้วต้องไม่เกินวงเงิน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน) โดยต้องคำนึงถึงประโยชน์ของสมาชิกและสหกรณ์เป็นหลักมีเอกสารประกอบในการกู้ที่ชัดเจน

(22.1) การอนุมัติให้เงินกู้พิเศษและโครงการที่กำหนดทุกโครงการรวมกันแล้วต้องไม่เกิน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

(22.2) การกู้เพื่อที่อยู่อาศัยสัญญาแรกเมื่อยังไม่ถึงวงเงินที่กำหนด สามารถกู้เพิ่มได้ไม่จำกัดสัญญาโดยนำหลักทรัพย์ใหม่มาเป็นหลักประกัน

(22.3) สมาชิกจะไถ่ถอนสัญญาเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยได้เมื่อชำระหนี้เงินกู้มาแล้วครบ 3 ปี

(22.4) กรณีที่ไถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่นไถ่ถอนได้เต็มจำนวนที่เป็นหนี้กับสถาบันการเงินนั้นๆรวมถึงค่าธรรมเนียมต่างๆถ้ามี และ ต้องดำเนินการประเมินหลักทรัพย์ใหม่

(22.5) สมาชิกผู้กู้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการประเมินหลักทรัพย์, ค่าจดจำนอง, ค่าประกันอัคคีภัย

ข้อ 23 เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย(หรือเพื่อการเคหะ) และเพื่อประโยชน์แก่สมาชิก สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

(23.1) เพื่อซื้อที่ดิน หรือซื้อที่ดินและสร้างบ้าน หรือซื้อที่ดินพร้อมบ้าน

(23.2) เพื่อซื้อหรือสร้าง อาคารชุดหรืออาคารพาณิชย์ ทรัพย์ส่วนบุคคล ตามกฎหมายอาคารชุด

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดขอนแก่น

วันที่ ๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๔

(23.3) เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่สมาชิกใช้เป็นหลักประกันในการกู้เงินพิเศษ

(23.4) เพื่อการไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินที่เป็นของสมาชิกหรือคู่สมรสหรือสำนักงานบังคับคดี

(23.5) เพื่อปรับปรุง ต่อเติมหรือซ่อมแซมบ้านของสมาชิกหรือคู่สมรส

(23.6) เพื่อส่งเสริมความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยหรือเพื่อการเคหะอันก่อให้เกิดประโยชน์นอกเงยแก่สมาชิก

ข้อ 24 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันไม่น้อยกว่า 12 เดือน และสมาชิกต้องปลอดจากการถูกบังคับคดี ต้องมีมูลค่าหุ้นอยู่ในสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 20,000 บาท กรณีสมาชิกผู้กู้ยังถือหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบให้นำเงินมาเข้าเงินฝากเพื่อประกันหนี้ หากไม่ดำเนินการให้ถือว่าสมาชิกขาดคุณสมบัติในการขอกู้เงินจากสหกรณ์

สมาชิกที่ประสงค์จะขอเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 25 ขั้นตอนการขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

(25.1) ให้สมาชิกยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ทำแบบที่สหกรณ์กำหนด

(25.2) ให้ผู้จัดการหรือเจ้าหน้าที่สินเชื่อตรวจสอบเอกสารและหลักฐานคำขอกู้ให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

การพิจารณาเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยให้คณะกรรมการการเงินตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ความเหมาะสมแห่งการใช้ประโยชน์ของเงินที่กู้จำนวนเงินที่ควรให้กู้ ความสามารถในการชำระหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือเป็นภาระแก่สมาชิกผู้กู้ ความเหมาะสมของอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน พฤติกรรมของผู้กู้และตรวจสอบเรื่องอื่น ๆ ที่เห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาเงินกู้

กรณีคู่สมรสของสมาชิกผู้กู้เป็นสมาชิกของสหกรณ์และมีเงินได้รายเดือนที่คู่สมรสยินยอมให้ต้นสังกัดหัก ณ ที่จ่าย และแสดงความประสงค์นำเงินได้รายเดือนของคู่สมรสมารวมกันเป็นเงินได้รายเดือนให้สามารถยื่นคำขอกู้ (คู่ร่วม) ได้

ข้อ 26 หลักประกันการกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

(26.1) ให้ใช้สังหาริมทรัพย์เป็นที่ดิน ที่ดินพร้อมบ้านหรืออาคารชุดเพื่อที่อยู่อาศัย มาจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน โดยให้สำนักงานที่ดินหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากสมาคมผู้ประเมินสินทรัพย์แห่งประเทศไทยเป็นผู้ประเมินราคา และสมาชิกผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายการประเมินราคาทั้งหมด กรณีบ้านพร้อมที่ดินหรืออาคารชุดที่มีสัญญาจะซื้อจะขาย ผู้กู้สามารถนำมาใช้ประกอบการยื่นกู้กับสหกรณ์ได้โดยไม่ต้องประเมินหลักทรัพย์ใหม่ กรณีเป็นบ้านพร้อมที่ดินผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัย ในจำนวนเงินตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์และต้องต่ออายุการเอาประกันจนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แล้วเสร็จตามสัญญา สมาชิกผู้กู้เป็นผู้เสียเบี้ยประกัน

(26.2) การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงินหรือสำนักงานบังคับคดีให้นำสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน หากมีการทำประกันอัคคีภัยสมาชิกผู้กู้ต้องดำเนินการเปลี่ยนผู้รับผลประโยชน์เป็นสหกรณ์และต้องต่ออายุการเอาประกันจนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แล้วเสร็จตามสัญญา โดยสมาชิกผู้กู้เป็นผู้เสียเบี้ยประกัน

(26.3) มูลค่าหุ้นรวมกับเงินฝากเพื่อประกันหนี้ (ตามข้อ 24) ของสมาชิกที่มีอยู่กับสหกรณ์ ณ วันยื่นคำขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

สำนักงานสหกรณ์จังหวัดขอนแก่น
วันที่ ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๕

(26.4) หลักประกันตาม (1) และ (3) หรือ (2) และ (3) มีจำนวนไม่เพียงพอ จะใช้สิทธิการเรียกร้องของสมาชิกหรือบิดา มารดา คู่สมรส บุตรของสมาชิก มาจำนองเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้

(26.5) การตรวจสอบหลักประกัน トラバドที่สมาชิกผู้กู้ยังชำระหนี้เงินกู้พิเศษไม่ครบ ตามสัญญา สหกรณ์มีสิทธิเข้าตรวจสอบทรัพย์สินเป็นครั้งคราว โดยสมาชิกผู้กู้จะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมายจากสหกรณ์เข้าตรวจสอบทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นั้น ในเวลาอันสมควรได้เสมอและต้องชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์ของ คณะกรรมการดำเนินการ

ข้อ 27 เงินงวดชำระหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยสมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบต้นเท่า หรือ แบบรวมเท่า ก็ได้ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 360 งวด แต่งวดการผ่อนชำระหนี้ของสมาชิกต้องอายุไม่เกิน 85 ปี

ทั้งนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องเสียเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 12 เว้นแต่ สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญหรือบำนาญรายเดือน ต้องเสียเงินได้รายเดือนหลังจากหักชำระหนี้สุทธิ คงเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 และให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

ส่วนที่ 2

เงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 28 สมาชิกอาจได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต โดยเป็นโครงการตามที่คณะกรรมการ กำหนด เป็นคราวๆไป ต้องถือหุ้นและมีเงินฝากเพื่อประกันหนี้ตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของจำนวนเงินกู้ หากสมาชิกผู้กู้ยังถือหุ้นตามส่วนแห่งเงินกู้ไม่ครบและประสงค์นำเงินฝากเพื่อประกันหนี้โดย ให้สหกรณ์หักจากเงินกู้ให้แสดงความจำนงเป็นหนังสือเสนอให้คณะกรรมการหรือคณะกรรมการเงินกู้ตามที่ คณะกรรมการมอบหมายพิจารณาเห็นชอบ หากไม่ดำเนินการให้ถือว่าสมาชิกขาดคุณสมบัติในการขอกู้เงินจาก สหกรณ์ และมีเงินคงเหลือไม่น้อยกว่า 1,000 บาท เงินงวดชำระหนี้สมาชิกขอชำระหนี้แบบรวมเท่า ภายใน ระยะเวลาไม่เกิน 240 งวด แต่งวดการผ่อนชำระหนี้ของสมาชิกต้องอายุไม่เกิน 85 ปี

สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตต้องเสนอคำขอกู้และเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการขอกู้ให้เป็นไปตามโครงการและระยะเวลาที่สหกรณ์กำหนด

หมวด 5

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 29 ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี โดยคณะกรรมการดำเนินการ จะกำหนดและประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 30 ให้คำนวณดอกเบี้ยเป็นรายวันตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ สำหรับเงินงวดชำระหนี้รายเดือน หัก ณ ที่จ่ายให้คำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันสุดท้ายของเดือน

ในกรณีที่สมาชิกมาขอชำระหนี้ก่อนกำหนดบางส่วนหรือชำระหนี้หมด สหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ย จนถึงวันชำระหนี้เงินกู้นั้น

หมวด 6

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 31 ให้คณะกรรมการ ควบคุม กำกับให้สมาชิกผู้กู้ทุกรายต้องมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ใน ระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ใดเกิดบกพร่องเมื่อแจ้งให้สมาชิกผู้กู้ ทราบแล้ว จะต้องดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ 32 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง พร้อมดอกเบี้ยทันที โดยไม่คำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการจัดการเรียกคืนโดยไม่ชักช้า

(32.1) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์

(32.2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการว่า ผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้

(32.3) เมื่อคณะกรรมการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

(32.4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยเป็นเวลา 2 งวดติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ตั้งแต่วันนั้น ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง

ข้อ 33 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิง ตามข้อ 32 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้คืนได้โดยสิ้นเชิง เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการอาจพิจารณาผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้ค้ำประกันร้องขอต่อสหกรณ์ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

ข้อ 34 ผู้กู้ ผู้ค้ำประกัน ต้องรับผูกพันว่าหากมีความประสงค์จะขอออกจากราชการ หรืองานประจำ หรือโอน / ย้าย จากส่วนราชการหรืองานประจำ ไปยังต่างจังหวัด หรือ ต่างกระทรวง ต้องดำเนินการแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นก่อน

สมาชิกผู้กู้ดังกล่าวตามวรรคแรก หากมียอดเงินกู้คงเหลือ อาจขอผ่อนผันการชำระหนี้เป็นรายเดือน ด้วยเงินสด หรืออื่น ๆ ได้ตามที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควรโดยทำหนังสือร้องขอ แต่การดำเนินการดังกล่าว ผู้ค้ำประกันจะต้องให้ความยินยอมด้วย

หากสมาชิกผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันตามวรรคหนึ่ง ผิดนัดชำระหนี้ หรือทำให้เกิดความบกพร่องใด ๆ ต่อสหกรณ์ หรือผู้ค้ำประกันแจ้งเป็นหนังสือต่อคณะกรรมการดำเนินการแสดงความเดือดร้อน อันอาจทำให้เกิดปัญหาในการบริหารงาน หรือการดำเนินงานของสหกรณ์ คณะกรรมการอาจวินิจฉัยให้เงินกู้นั้นเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมด้วยดอกเบี้ยในทันที

หมวด 7

บทเฉพาะกาล

ข้อ 35 สัญญาเงินกู้ตามประเภทเงินกู้ต่าง ๆ ที่มีอยู่ก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้มีผลตามสัญญาเดิมต่อไปจนครบอายุสัญญา

ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2568

(นายอัมพร อินอิม)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขชนบท จำกัด

นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับทราบระเบียบนี้แล้ว
ตามหนังสือที่ ขน 0010/๑๓๓.....ณ วันที่ ๒๔ เม.ย. ๒๕๖๘